

# Søknader

SF60, HS16A, SF56

# Søknad om refusjon av asfaltering av gangsti (SF60)

## Oppgradering av vei til fellesområde Skogfaret 60 - søknad om refusjon.



From [Stig Jarle Helseth](#) on 2022-08-30 12:38

 [Details](#)  [Plain text](#)

 Faktura1018.pdf (~59 KB) 

Hei viser til tidligere samtale om oppgradering av vei til fellesareal til skogfaret 60. Vi har nå gjennomført en oppgradering av vei og utearealet. Det var strengt nødvendig, og har ikke vært oppgradert på alt for mange år.

Legger ved hele prosjektbeskrivelsen, men utarbeidelse og vei / asfalt var kr. 125 000,- ca. 26 000,- pr enhet.

Som tidligere opplyst, var veien tilbake i tid bekostet av rekken og har tidligere ikke mottatt støtte / bevilgning og forventer en kompensasjon på linje med andre enheter som har utbedre ankomst til fellesområde.

Mvh

**Stig J. Helseth**

**For beboere i Skogfaret 60**

**Mob: 48 06 83 98**

5 års garanti på det vi har utført.

BESKRIVELSE	PRIS	ANTALL	RABATT	MVA	BELØP
Platting 470x470cm impregnert trevirke. Lagt over eksisterende masse og tereng. Terasse i høyde med dør 145x110cm 3stk trappetrin 145cm med endevegg på begge sider med lekt. tak over F dør 145x100cm. Terassebord 28x120.	134 000	1	17,8	25 %	110 148,00
Platting 260x1120cm Impregnert trevirke. Lagt over belegningstein. Terasser 2stk som er i høyde til dører 65cm, 170x300cm 1stk 170x180cm 1 stkmed endevegger lekt. inkl 2stk trappetrinn. Terassebord 28x120	161 000	1	17,8	25 %	132 342,00
Tak over til ingang D og E 300x100cm med takshingel.	24 000	1	17,8	25 %	19 728,00
Asfalt AGB 8 70m2 5-6cm ferdig komprimert kunden ta opp til gangsti av asfalt. Kanstein granitt 8-15 finprikket inntil 60lm ferdigstøpt	125 000	1	0	25 %	125 000,00
Grave arbeid med etterfylling og bortlkjøring Hus C	30 000	1	20	25 %	24 000,00
Delbetalt allerede 306,000;-KR resterende som gjentstår å betale er 208,000;KR avrundet sum. Når denne summen er betalt da vil det si att totalbeløpet på 514,000;-kr inkl mva og rabatter ble innbetalt.	0	1	0	25 %	0,00
MVA-sats	Grunnlag	MVA	Nettobeløp		411 218,00
Høy 25 %	411 218,00	102 804,50	Merverdiavgift		102 804,50
Å BETALE					514 022,50



Styret har ansvar for daglig drift av Huseierforeningen som å kreve inn fellesutgifter, føre regnskap, betale regninger, sørge for vedlikehold av fellesområder samt ha kontakt med myndigheter og naboer.

## **RETNINGSLINJER FOR FORDELING AV UTGIFTER I SKOGFARET HUSEIERFORENING AL**

### **Fellesareal**

Utgifter i forbindelse med vedlikehold og beplantning av fellesareal bekostes av huseierforeningen. Anlegg og apparater som plasseres på fellesarealene etter godkjenning av styret bekostes av huseierforeningen.

# Søknad om å bygge platting på fellesareal (HS16A)

## Søke om tillatelse



From [Marte Hulbaklien Bakke](#) on 2023-04-19 12:15

 [Details](#)  [Plain text](#)

Hei.

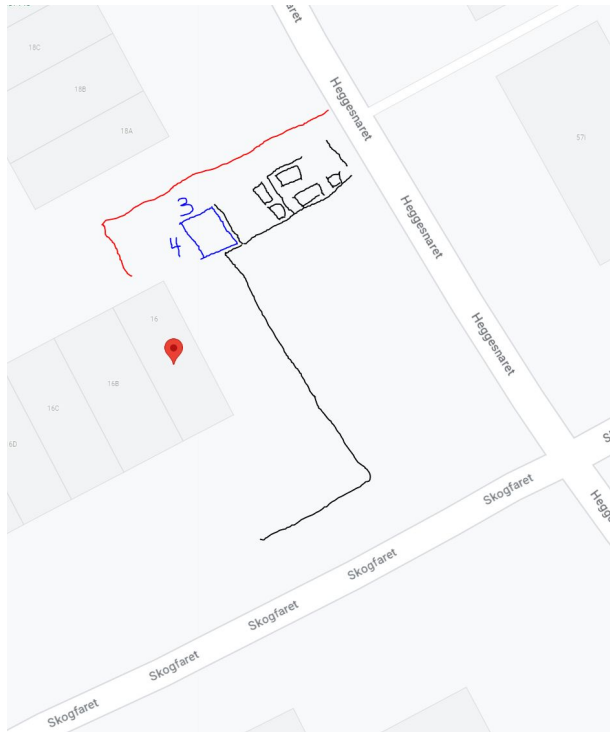
Vi har planer om å sette opp en liten platting ved inngangspartiet vårt, på noe av området som defineres som fellesområde. Vi har luftet dette for naboene i rekken, og det var ingen innsigelser mot dette.

Derfor lurer vi på om det må søkes via dere (evt hvem/hvordan), og hva fristen er for dette?

Det gjelder Heggensnaret 16A.

Mvh Stian og Marte Hulbaklien Hægland





# Premiss for innvilgning

Styret mener det kan innvilges ved stemmeflertall, med forbehold om at Huseierforeningen eller styret i fremtiden kan kreve det fjernet og arealet tilbakestilt for husseksjonseiers regning dersom fellesarealet skal brukes til noe annet.



**Advarsel: kan komme i konflikt med utbygging av garasjer**



# Søknad om redskapsbod i gammel søppelinnhegning (SF56)

## Søknad om redskaps bod for skogfaret 56A-H



From [Nailini Øvermo-Skorbakk](#) on 2023-05-08 21:53

 [Details](#)

 image0.jpeg (~155 KB) ▾  image1.jpeg (~125 KB) ▾  image2.jpeg (~156 KB) ▾

Søknad om redskaps bod for skogfaret 56A-H

På vegne av SF56 ønskes det å bygge en felles redskaps bod på eksisterende såle. (Opprinnelig søppel innhegning da det var single søppel bøtter før). Denne sålen er støpt av 56a, på felles areal.

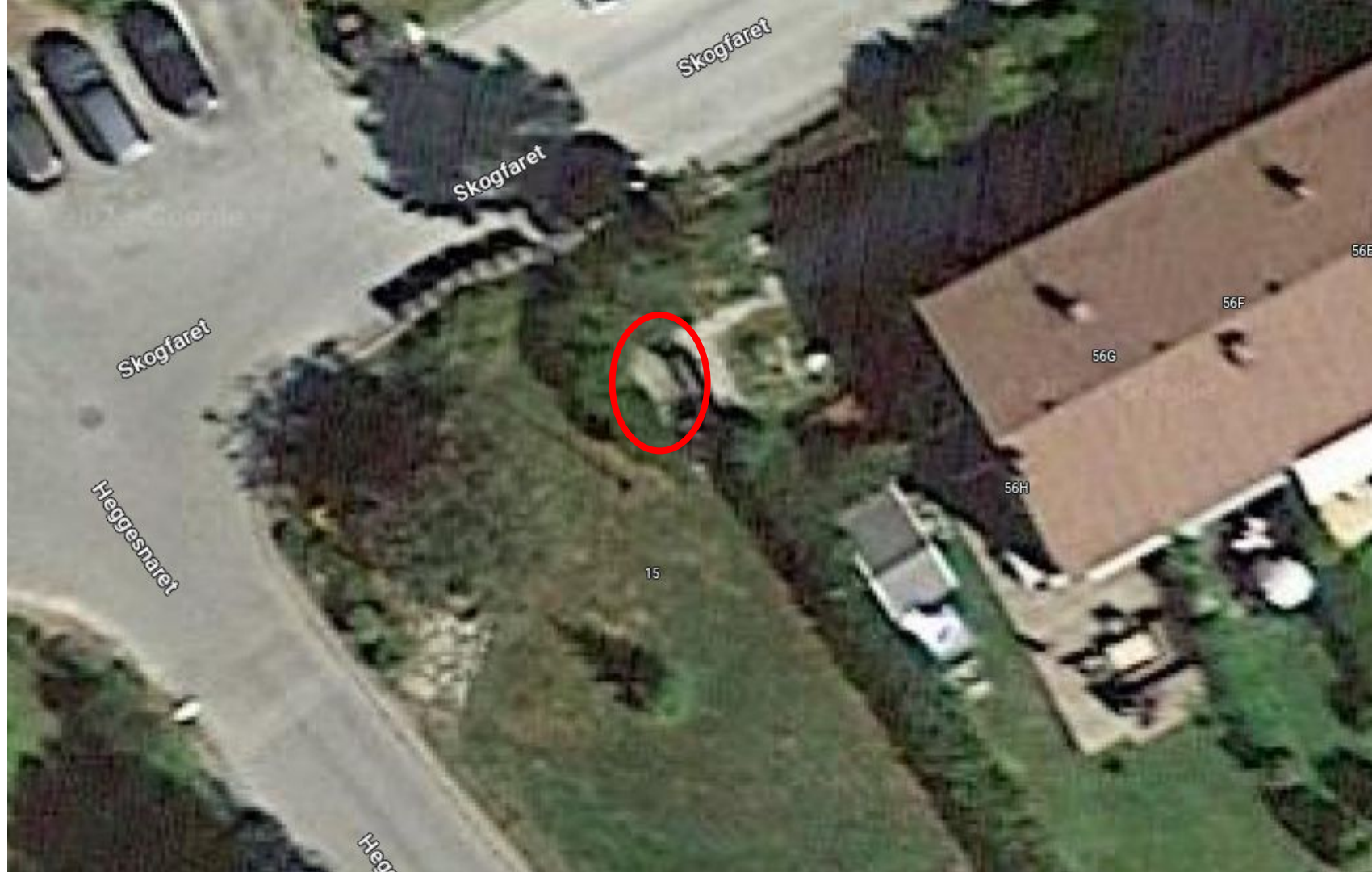
Mål ca. 2-3m x 1-2m se bilder under.

Vi ønsker boden tett med dør og tak, ca 210cm høy, eller å lav så mulig 😊 håper på positivt svar 🙏

Mvh Nailini Øvermo SF56a







# Premiss for innvilgning

Styret mener det kan innvilges ved stemmeflertall, med forbehold om at Huseierforeningen eller styret i fremtiden kan kreve det fjernet og arealet tilbakestilt for husseksjonseiers regning dersom fellesarealet skal brukes til noe annet.